

Dalinės apdailos aprašymas

Namai: Gaiva.

PAVASARIAI

Pastatas įregistruojamas 85 proc. baigtumu.

1. Išorinių sienų konstrukcija – medinis C24 klasės karkasas (45×195 mm, 45×95 mm, 45×45 mm);
2. Išorinės sienos apšiltintos mineraline vata (50 mm + 200 mm + 100 mm, iš viso ~350 mm) pagal A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus, įrengiant garo izoliacijos sluoksnį;
3. Vidaus pertvarų konstrukcija – Knauf W115 sistema;
4. Stogo įrengimas – pramoniniu būdu pagamintos medinės stogo konstrukcijos, kurių elementai sujungti specialiomis perforuotomis plieninėmis dantytomis plokštelėmis; gegnės apšiltintos mineraline vata (300 mm) ir ekstruziniu polistireniniu putplasčiu (30–50 mm). Stogo danga pagal projektą – Bratex Classic skarda;
5. Plastikinių langų ir durų montavimas – plastikiniai, atitinkantys A++ energinio naudingumo klasę; vidaus ir išorės spalva – antracitas;
6. Cokolio apšiltinimas – cokolis apšiltintas ekstruziniu polistireniniu putplasčiu (100 mm) pagal A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus; apdaila atliekama pagal projektinius sprendinius;
7. Fasado apdaila – kompozitinės lentos bei skardos elementai pagal projektinius sprendinius;
8. Elektros montavimo darbai – įvestas trifazis elektros įvadas su išpirkta 7 kW galia; atlikti elektros instaliacijos darbai visame name (iki 100 taškų, įskaitant silpnąsias sroves – signalizaciją, priešgaisrinę sistemą, kabelių darbus), įrengtas apsauginis elektros skydelis;

9. Vidaus sienos – konstrukcija iš metalinių profilių. Vidaus pertvaros – dvigubo GKP konstrukcija su šilumos izoliacine vata. Lubos neįrengiamos;
10. Vidaus grindų betonavimas – grindų paruošimas betonavimui, šiltinimas NEOPOR polistirenu 25cm storio, betonavimas su plastifikatoriumi, skirtu šildomoms grindims. Šildymo kolektoriai montuojami pagal šildymo zonų kontūrus;
11. Vandentiekis – prijungimas prie esamo kvartalinio vandens gręžinio. Kanalizacija – įrengtas individualus biologinis nuotekų valymo įrenginys, prijungtas prie pastato vidaus tinklų; sistema sujungta pagal projektą;
12. Vidaus vandentiekis ir kanalizacija (0 ciklas) – vidaus vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynų klojimas iki prietaisų pagal bazinį projektą;
13. Terasos įrengimas – sumontuoti poliai, terasa įrengta iš kompozitinių terasos lentų. Montavimas atliekamas pagal bazinį projektą;
14. Lauko trinkelų ir bortų įrengimas – įrengtas pagrindas iš smėlio ir žvyro mišinio, sumontuoti vejos bortai, paklotos 6 cm storio trinkelės;
15. Teritorijos sutvarkymas – išlygintas ir paskleistas augalinis sluoksnis;
16. Lietaus vandens nuvedimas – įrengta drenažo sistema stogo vandeniui surinkti (infiltraciniai šuliniai).
17. Namo pridavimas – parengta dokumentacija ir namas perduodamas Statybos inspekcijai.