

PAVASARIAI

PAVASARIAI keičia gyvenimo Vilniaus priemiestyje taisykles.

Naujos kartos 184 namų gyvenvietė su sporto ir poilsio
erdvėmis.

Tai vieta, kur susijungia kompleksiška infrastruktūra ir tvarūs sprendimai.



1000

1000 m vidinė alėja – pagrindinė gyvenvietės arterija. Joje gyventojai mėgaujasi aktyviu laisvalaikiu ir jaukais pasivaikščiojimais.

184

Net 184 vientisos architektūros gyvenamieji namai: 110–134 m² ploto vienbučiai ir dvibučiai; vieno arba dviejų aukštų; įvairių išplanavimų. Čia kuriasi ne tik kvartalas, bet ir panašių vertybių vienijama bendruomenė, kurioje gera gyventi.

10+

Suplanuota virš 10 laisvalaikio zonų: beveik 5 km vidinė alėja, padelio ir teniso kortai, basų kojų takas, žydintys sodai, bendruomenės aikštė, EKO sodas, vandens pakrantė, kelios vaikų žaidimų erdvės, augintinių zonos bei žaliosios erdvės poilsiui.

1000+

Gyvenvietės aplinką papuoš daugiau nei 1000 želdinių: medžiai alėjoje, skroblų gyvatvorės, žaidimų erdves skiriantys pušų, hortenzijų, lanksvų, varpinių masyvai, EKO sodo vaismedžiai ir krūmai, pakrančių augalai (ajerai, vilkdalgiai, gluosniai) ir kt.



Preciziškai sukurta gyvenvietė su sporto ir laisvalaikio centru

Pavasariuose kuriama naujoji Vilniaus priemiesčio urbanistika. Čia kiekviena detalė, nuo modernių būstų, sporto ir laisvalaikio centro iki vidinės 1000 m. alėjos, – pritaikyta šiuolaikiškam ir gamtą mylinčiam žmogui.

Vientisoje gyvenvietėje suplanuoti šešių skirtingų architektūros tipų namai: nuo kompaktiškų iki erdvesnių vienbučių ir dvibučių. 110–134 m² ploto būstai įvairaus išplanavimo, vienaaukščiai ir dviaukščiai. Visi namai turi privačius 5–10 a sklypus, kuriuose galima įsirengti jaukias terasas ir žaliuojančius kiemus.

Šis projektas atliepia net išrankiausių pirkėjų poreikius. A++ energinės klasės būstai parduodami su pilna daline apdaila ir sutvarkytu gerbūviu, centralizuota želdinių bei viešųjų erdvių priežiūra. Tai namai arčiau gamtos. Ir arti miesto.

PAVASARIAI

Žavingas kraštovaizdis ir želdynai

Pavasarių kraštovaizdis ypatingas, jis kviečia pažinti ir patirti visus metų laikus. Pagrindinė rekreacinė gyvenvietės alėja veda per vijoklių erdves, basų kojų taką, žaliuojančius sodus, spygliuočių bei varpinių masyvus ir žydinčią pievą su vabzdžių nameliais, o monochrominės, žaliai baltos augalų kompozicijos kuria ramybe spinduliuojančią atmosferą.

Šalia kiemų ir privažiavimų formuojamos estetiškos skroblų gyvatvorės, suteiksiančios privatumo būsimiems gyventojams. Sporto ir laisvalaikio zonas, promenadą skiria preciziškai komponuojami želdynai.

Bendruomenės EKO sode bus sodinama nuo prieskonių iki desertinio derliaus: šermukšniai, gudobelės, serbentai, agrastai, šilauogės, sausmedžiai, sedulos, alyvos ir jazminai.

Pavasariuose grožėkitės ryškia sezonine kaita: pavasario žydėjimu, vasaros sodrumu, rudens spalvomis ir žiemos siluetais.

PAVASARIAI

Įkvepiančiam ir aktyviam gyvenimui pavasario ritmu

Judėjimas prasideda nuo namų slenksčio. Gyvenvietėje įrengiama 1000 m vidinė alėja bėgimui ar pasivaikščiojimams, o šalia – sporto ir laisvalaikio centras su numatytomis aikštynų zonomis bei kavine. Svajojate apie rytinę treniruotę prieš darbą, vakarinį padelio mačą, o savaitgaliais norėtumėte sportuoti kartu su šeima? Apšviestos trasos, bendruomeniškos erdvės suprojektuotos taip, kad galėtumėte susikurti individualią savo dienos rutiną.



PAVASARIAI

Balansas be kompromisų. Arčiau miesto. Arčiau gamtos.

Pavasariuose jaunų profesionalų dienos teka sava vaga: mėgaujantis rytine kava terasoje, vakarus skiriant treniruotėms sporto centre, bėgimui ar įkvepiantiems pasivaikščiojimams. Vertinantys tvarumą gali prisidėti prie bendruomenės EKO sodo puoselėjimo. 110–134 m² ploto namai, 5–10 a sklypai ir centralizuota gyvenvietės priežiūra: Jūsų harmoningam gyvenimui arti miesto ir gamtos.



PAVASARIAI

Augintiniams draugiška gyvenvietė. 1 km alėja kasdieniams pasivaikščiojimams su keturkoju

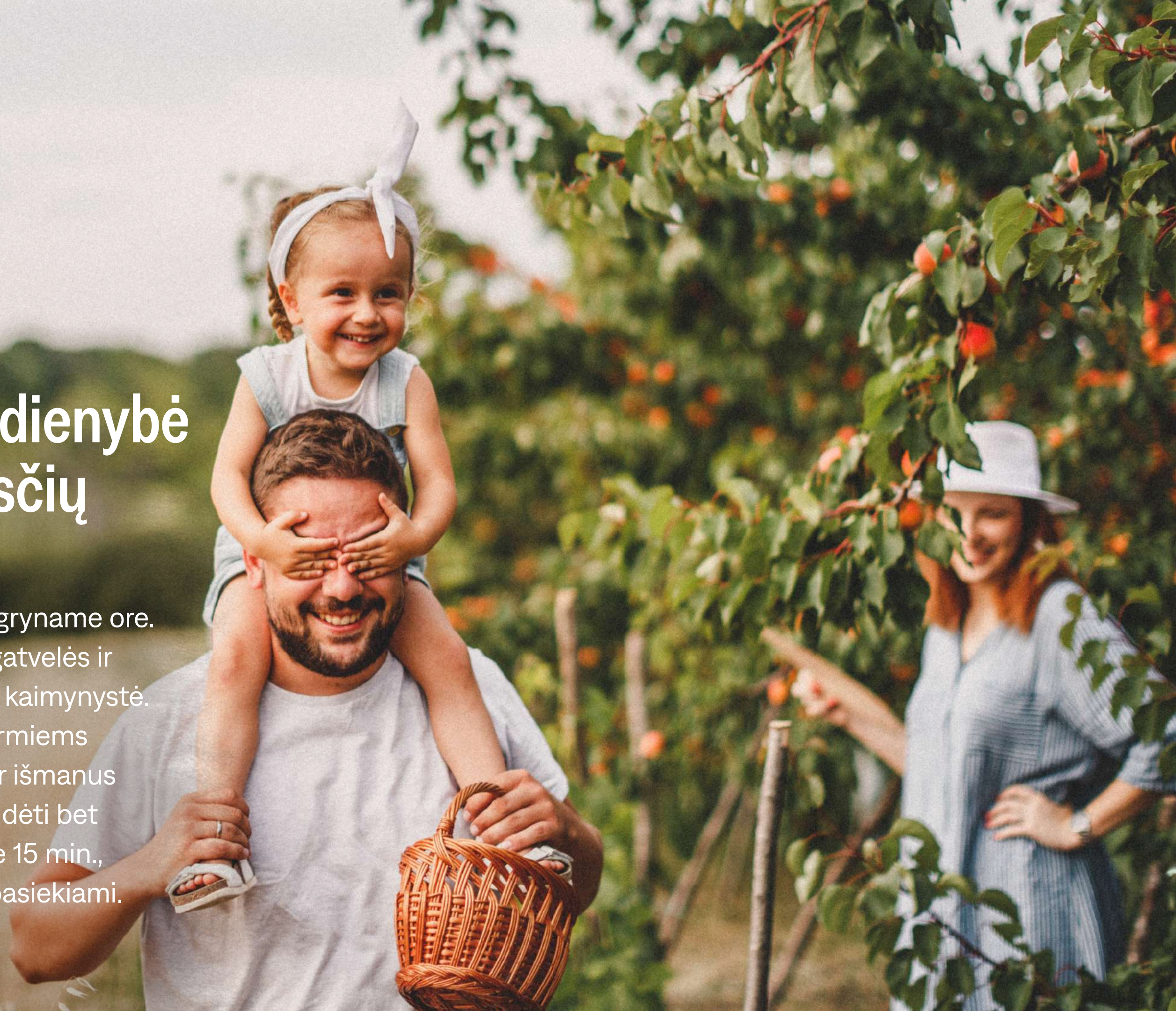
Pavasariuose pasivaikščiojimai tampa kasdieniu ritualu: suprojektuota ilga vidinė alėja, ramios, lėto eismo gatvelės, žaliosios erdvės ir numatytos augintinių zonos. Kiekvienas būstas turi 5-10 arų privatų kiemą, kuriame vietos pakaks ir terasai, ir žaidimams su keturkoju draugu. Jūs rūpinatės ryšiu su augintiniu, mes pasirūpinsime aplinka. Daugiau žingsnių. Daugiau vizgančių uodegų. Daugiau džiaugsmo.



PAVASARIAI

Šeimai pritaikyta kasdienybė – be papildomų rūpesčių

Pavasariuose vaikai daug laiko praleidžia gryname ore. Įrengtos saugios žaidimų erdvės, ramios gatvelės ir bendruomenės aikštė, kuriama draugiška kaimynystė. Ilga vidinė alėja pritaikyta vežimėliams, pirmiems dviratukams ir paspirtukams, lygūs takai ir išmanus vakarinis apšvietimas, leidžiantis ramiai judėti bet kuriuo paros metu. Iki Vilniaus centro apie 15 min., todėl būreliai, darželiai ir darbai patogiai pasiekiami.



KUPRIONIŠKĖS

NEMĖŽIS

DARŽININKAI

PAVASARIAI

Projekto vieta

Austėjų g. 1, Daržininkai, Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.



PAVASARIAI

Kvartalo planas





PAVASARIAI

PAVASARIAI



PAVASARIAI



PAVASARIAI



PAVASARIAI

PAVASARIAI



PAVASARIAI





PAVASARIAI



PAVASARIAI



PAVASARIAI

I etapas

PARDAVIMŲ NAMELIO VIETA

ĮVAŽIAVIMAS Į PROJEKTĄ

AUŠRA

134.16 kv.m

ŽYDĖJIMAS

115.02 kv.m

RASA

117.37 kv.m

GAIVA

115.74 kv.m

ŽALUMA

127.69 kv.m



I etapas



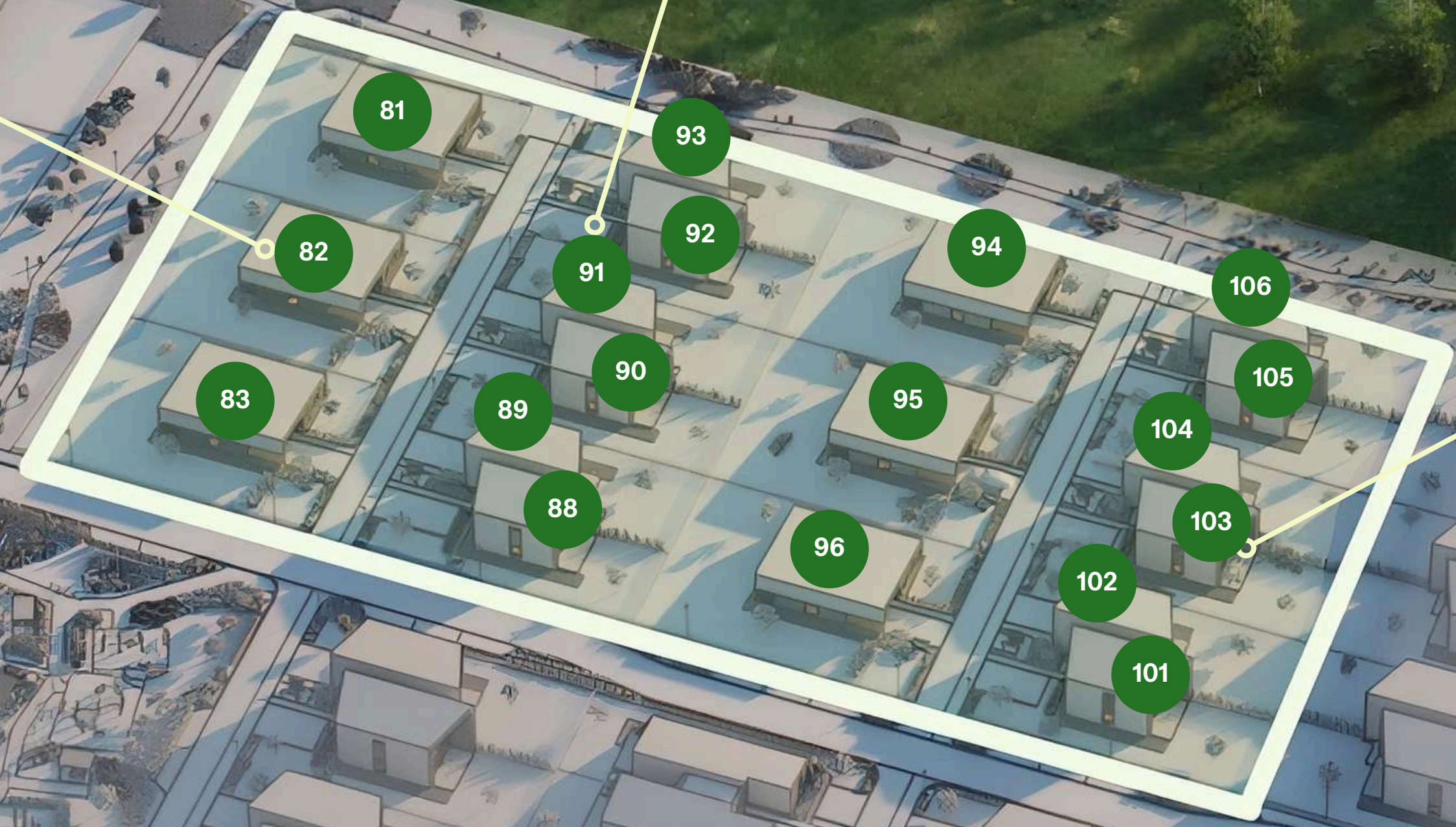
AUŠRA
134.16 kv.m



ŽALUMA
127.69 kv.m



ŽYDĖJIMAS
115.02 kv.m



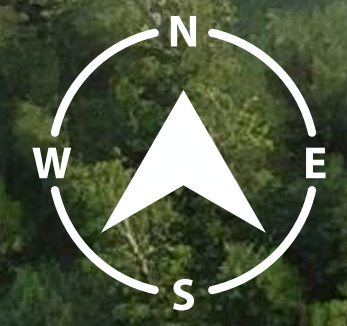


RASA
117.37 kv.m



GAIVA
115.74 kv.m

I etapas





PAVASARIAI

Saulėlydis

110 kv.m

NAMAI
48,49,52,53.

PAVASARIAI

Saulėlydis

110 kv.m

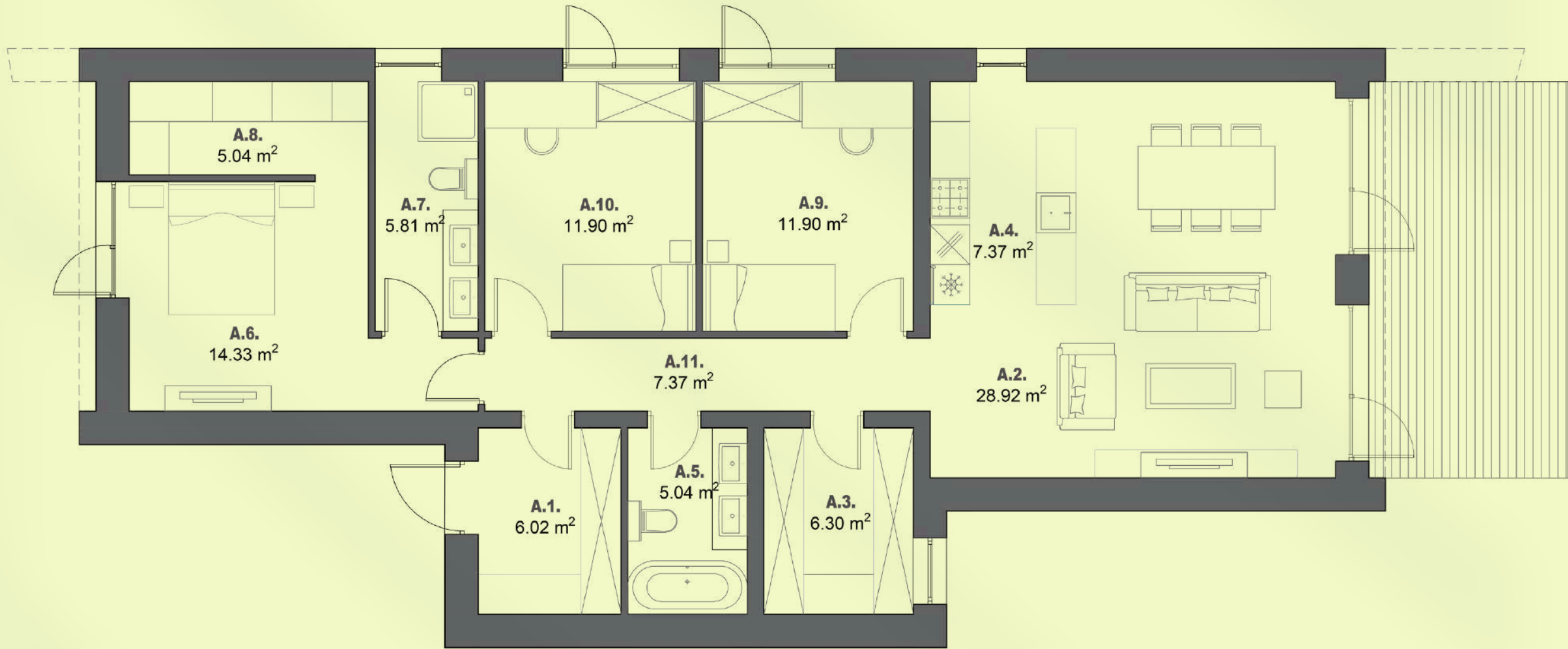


NAMAI
48,49,52,53.

Saulėlydis A

110 kv.m

A.1	HOLAS	6.02 m ²
A.2	SVETAINĖ - VALGOMASIS	28.92 m ²
A.3	TECHNINĖ PATALPA	6.30 m ²
A.4	VIRTUVĖ	7.37 m ²
A.5	SAN. MAZGAS	5.04 m ²
A.6	KAMBARYS	14.33 m ²
A.7	VONIOS KAMBARYS	5.81 m ²
A.8	PAGALBINĖ PATALPA	5.04 m ²
A.9	KAMBARYS	11.90 m ²
A.10	KAMBARYS	11.90 m ²
A.11	KORIDORIUS	7.37 m ²



PAVASARIAI

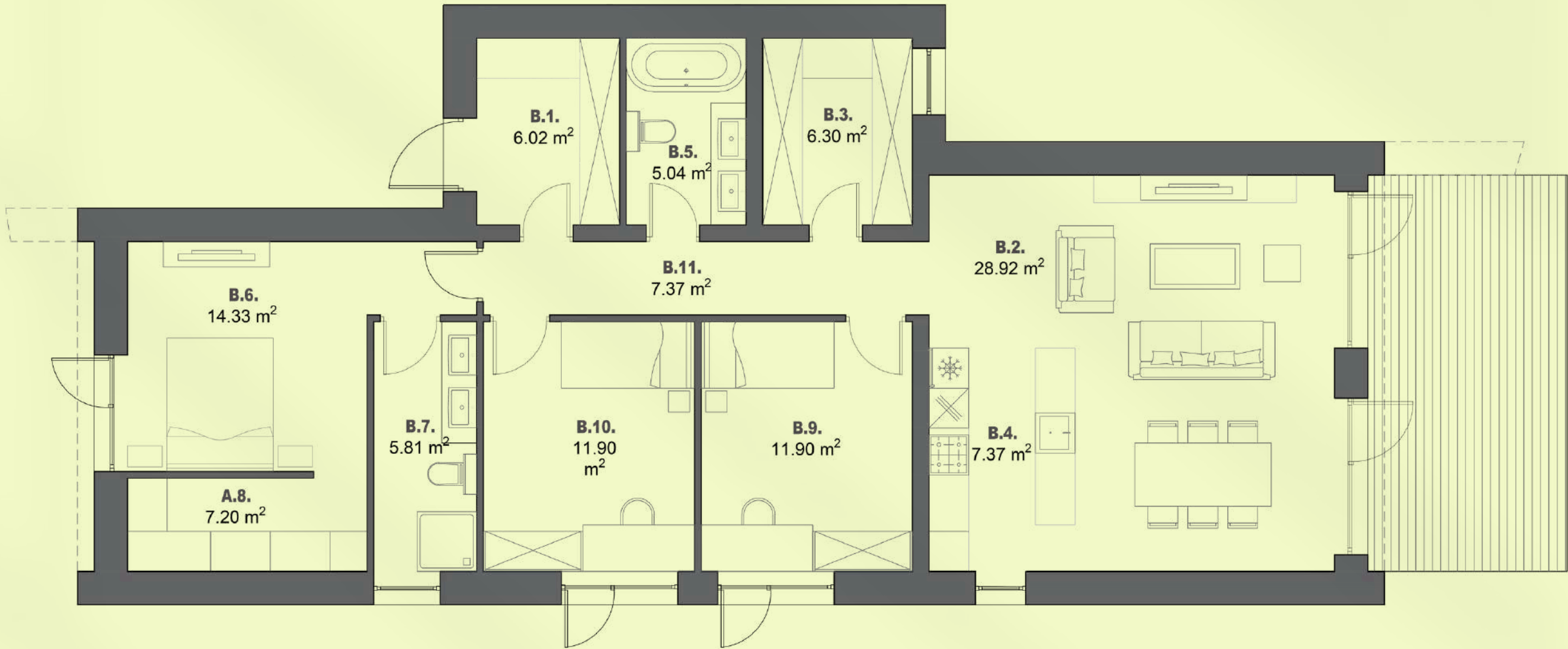


Saulėlydis A
110 kv.m

Saulėlydis B

110 kv.m

A.1	HOLAS	6.02 m ²
A.2	SVETAINĖ - VALGOMASIS	28.92 m ²
A.3	TECHNINĖ PATALPA	6.30 m ²
A.4	VIRTUVĖ	7.37 m ²
A.5	SAN. MAZGAS	5.04 m ²
A.6	KAMBARYS	14.33 m ²
A.7	VONIOS KAMBARYS	5.81 m ²
A.8	PAGALBINĖ PATALPA	5.04 m ²
A.9	KAMBARYS	11.90 m ²
A.10	KAMBARYS	11.90 m ²
A.11	KORIDORIUS	7.37 m ²



PAVASARIAI

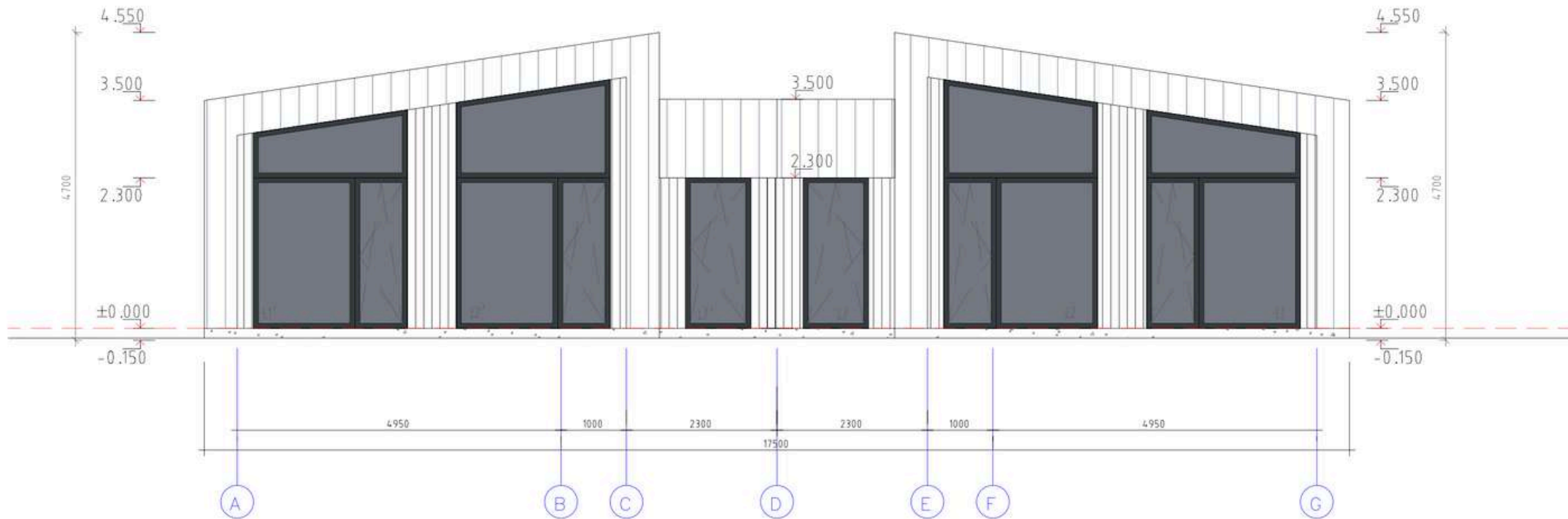
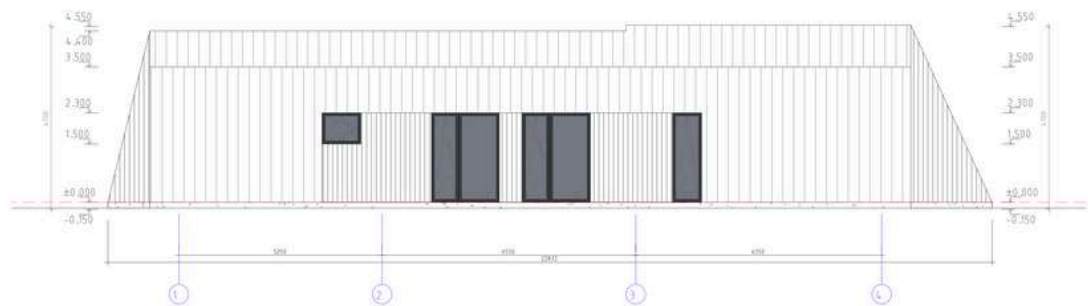
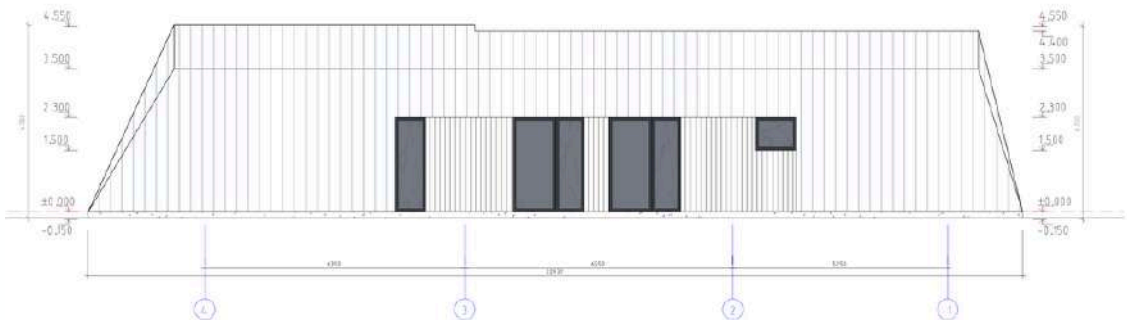


Saulėlydis B
110 kv.m

PAVASARIAI

Saulėlydis

110 kv.m





PAVASARIAI

Aušra

134.16 kv.m

NAMAI

72, 73, 74, 81, 82, 83, 94, 95, 96.



PAVASARIAI

Aušra

134.16 kv.m

NAMAI

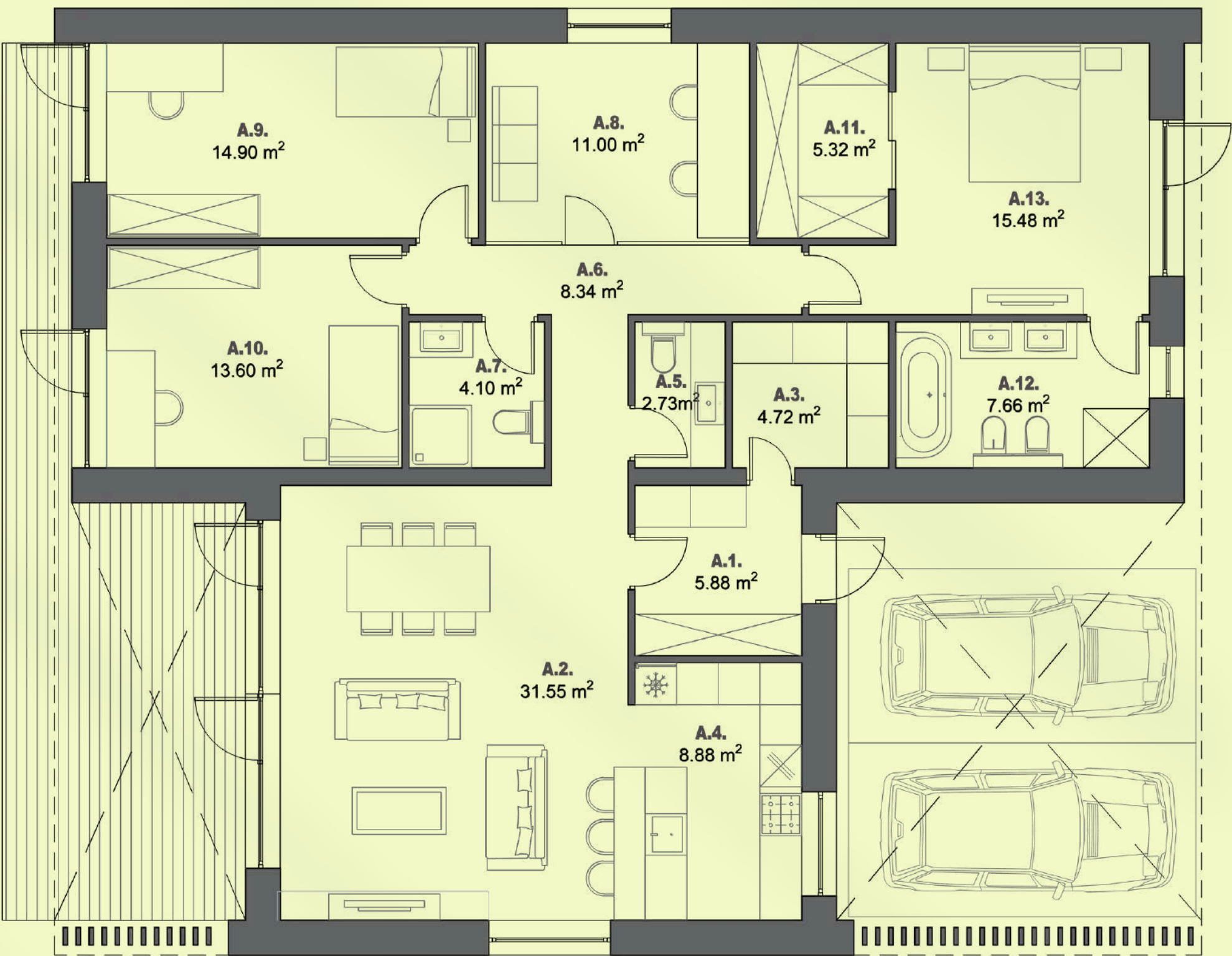
72, 73, 74, 81, 82, 83, 94, 95, 96.

PAVASARIAI

Aušra

134.16 kv.m

A.1	TAMBŪRAS	5.88 m ²
A.2	SVETAINĖ - VALOMASIS	31.55 m ²
A.3	TECHNINĖ PATALPA	4.72 m ²
A.4	VIRTUVĖ	8.88 m ²
A.5	SAN. MAZGAS	2.73 m ²
A.6	KORIDORIUS	8.34 m ²
A.7	SAN. MAZGAS	4.10 m ²
A.8	KAMBARYS	11.00 m ²
A.9	KAMBARYS	14.90 m ²
A.10	KAMBARYS	13.60 m ²
A.11	PAGALBINĖ PATALPA	5.32 m ²
A.11	VONIOS KAMBARYS	7.66 m ²
A.11	KAMBARYS	15.48 m ²



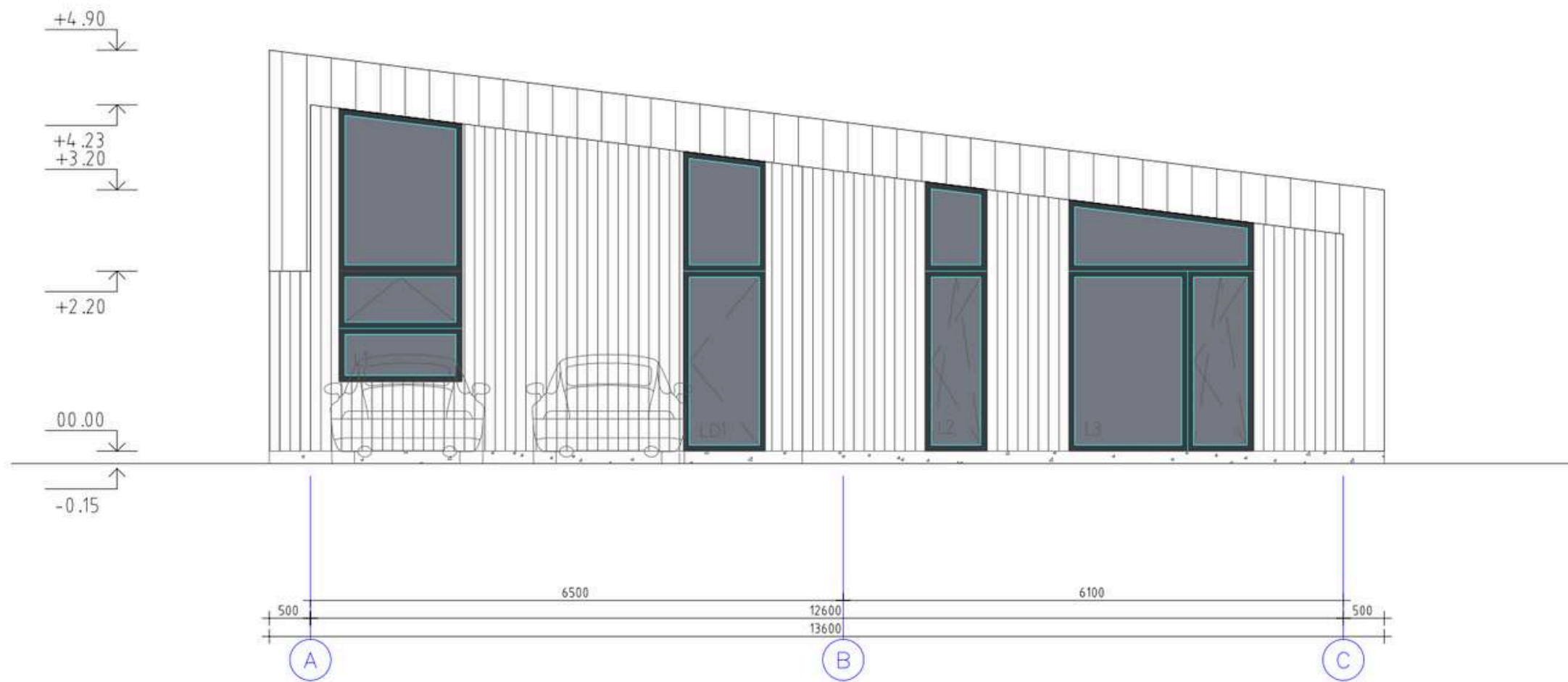
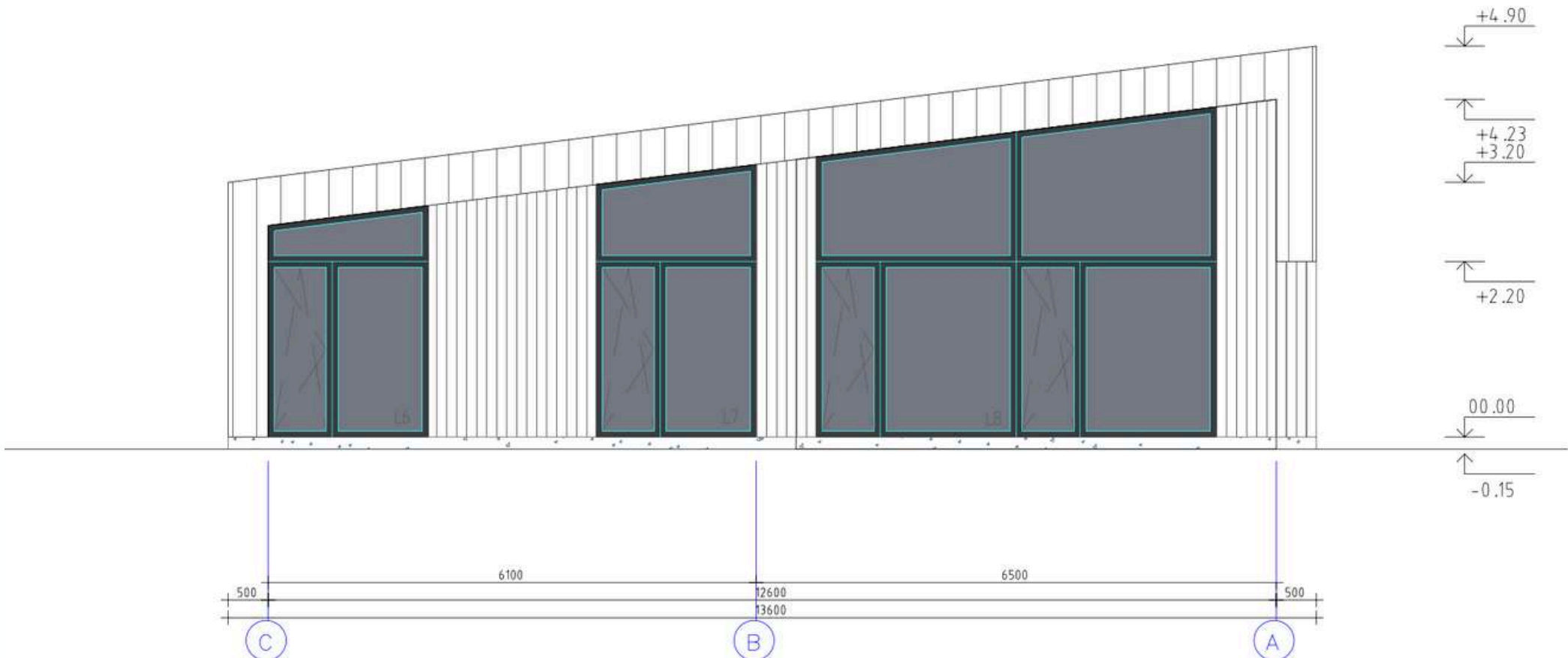
PAVASARIAI



Aušra
134.16 kv.m

PAVASARIAI

Aušra
134.16 kv.m



PAVASARIAI

Žydėjimas

115.02 kv.m

NAMAI

44, 45, 46, 47 50, 51, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 101, 102, 103, 104, 105, 106.

PAVASARIAI

Žydėjimas A

1 aukštas

Bendras plotas: 115.02 kv.m

1 a. plotas: 62.93 kv.m

A.1	TAMBŪRAS	4.44 m ²
A.2	SVETAINĖ - VALGOMASIS	37.06 m ²
A.3	TECHNINĖ PATALPA	7.00 m ²
A.4	VIRTUVĖ	9.75 m ²
A.5	SAN, MAZGAS	4.68 m ²

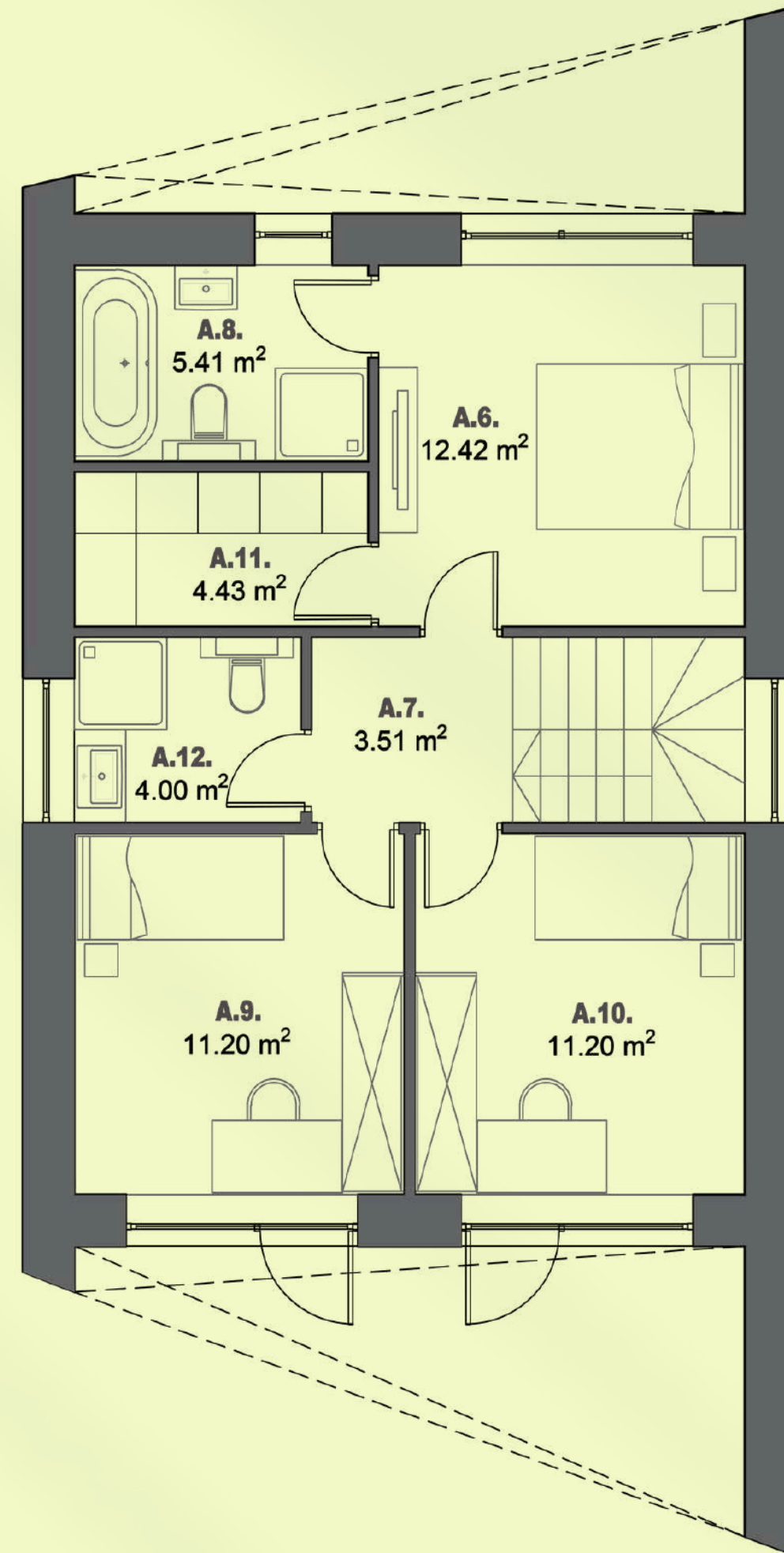


Žydėjimas A

2 aukštas

Bendras plotas: 115.02 kv.m
2 a. plotas: 52.09 kv.m

A.6	KAMBARYS	12.42 m ²
A.7	KORIDORIUS	3.51 m ²
A.8	VONIOS KAMBARYS	5.41 m ²
A.9	KAMBARYS	11.20 m ²
A.10	KAMBARYS	11.20 m ²
A.11	PAGALBINĖ PATALPA	4.35 m ²
A.12	VONIOS KAMBARYS	4.00 m ²



PAVASARIAI



Žydėjimas A
115.02 kv.m

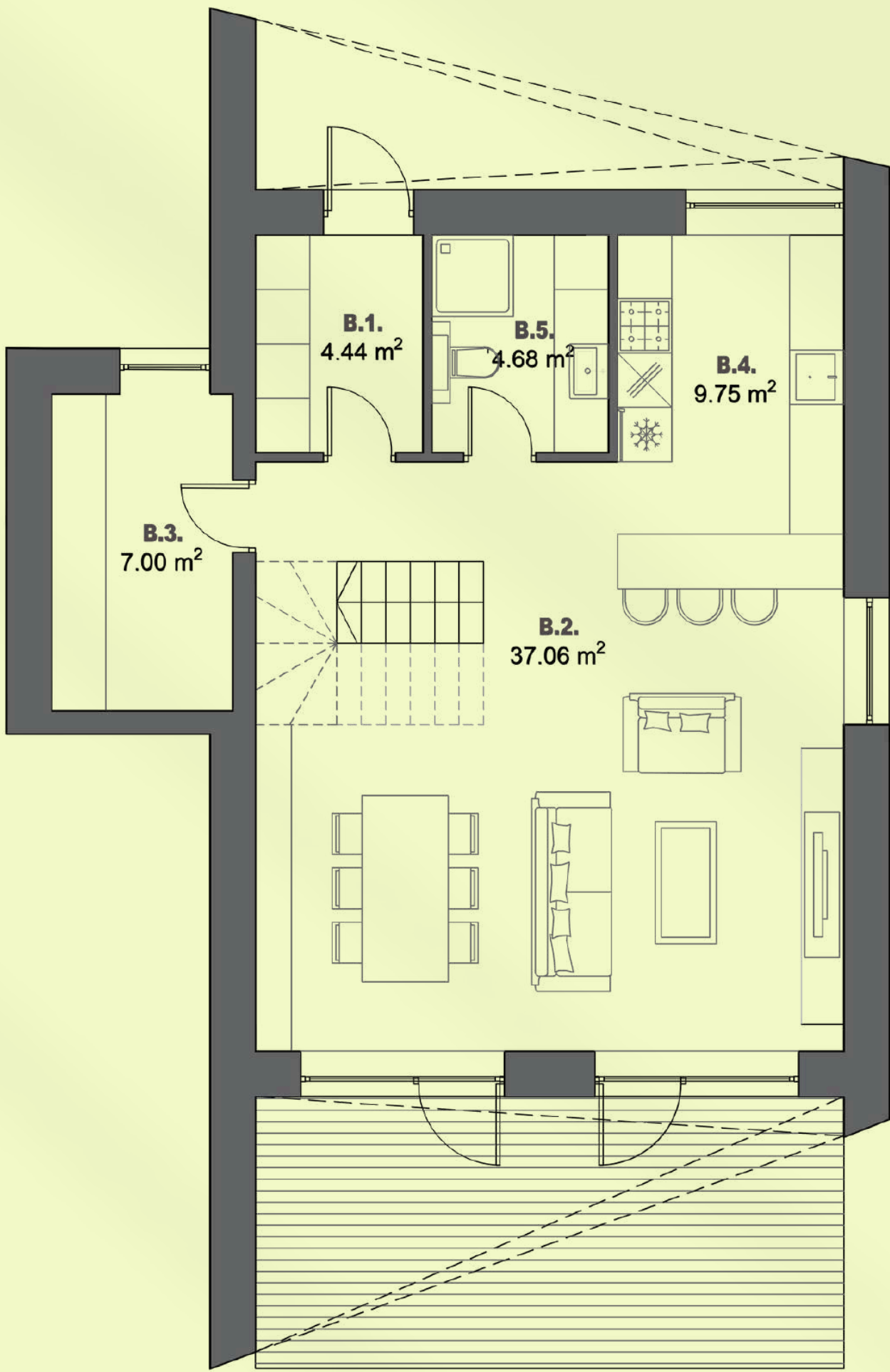
PAVASARIAI

Žydėjimas B

1 aukštas

Bendras plotas: 115.02 kv.m
1 a. plotas: 62.93 kv.m

B.1	TAMBŪRAS	4.44 m ²
B.2	SVETAINĖ - VALGOMASIS	37.06 m ²
B.3	TECHNINĖ PATALPA	7.00 m ²
B.4	VIRTUVĖ	9.75 m ²
B.5	SAN, MAZGAS	4.68 m ²



PAVASARIAI

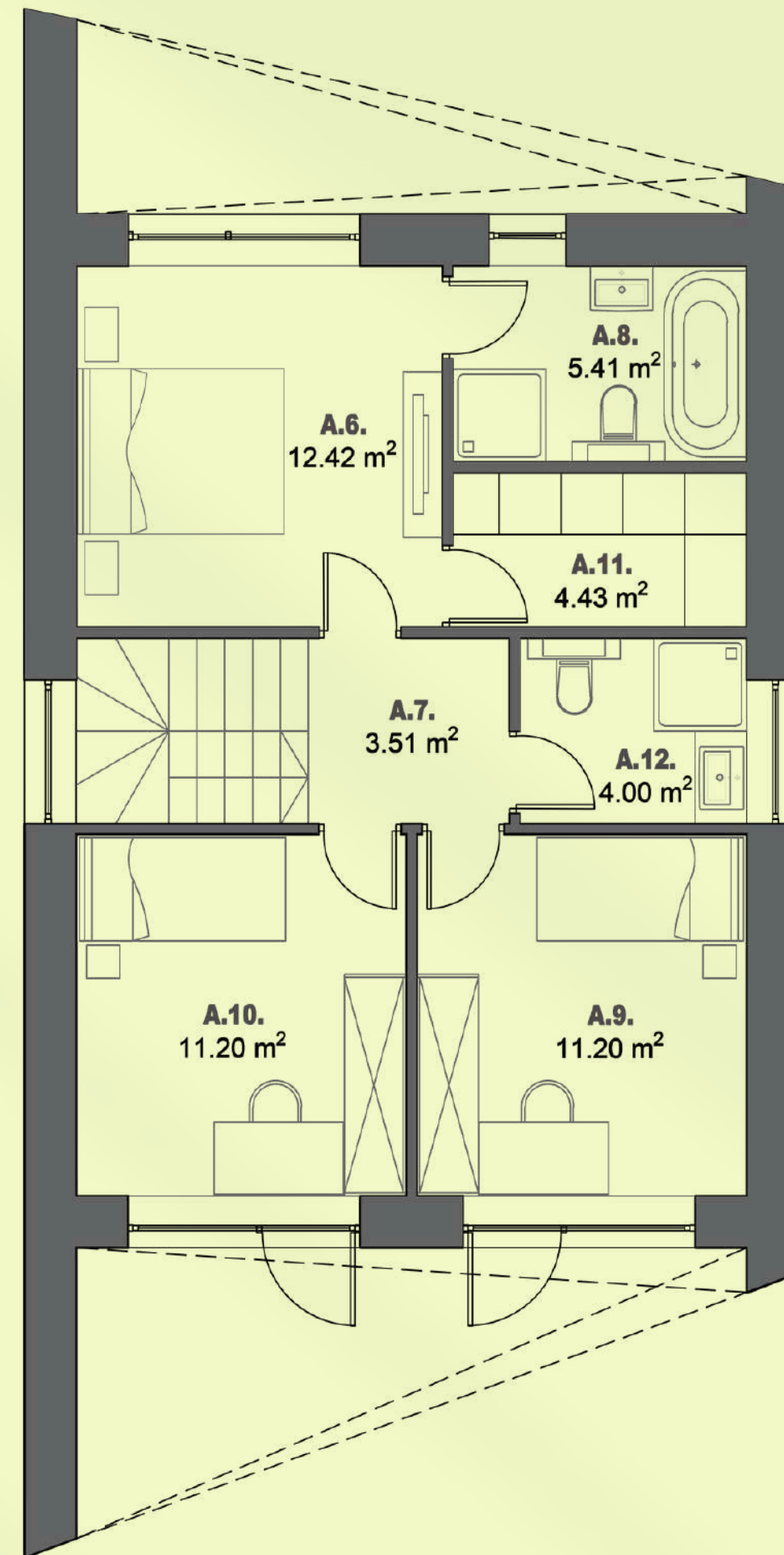
Žydėjimas B

2 aukštas

Bendras plotas: 115.02 kv.m

2 a. plotas: 52.09 kv.m

B.6	KAMBARYS	12.42 m ²
B.7	KORIDORIUS	3.51 m ²
B.8	VONIOS KAMBARYS	5.41 m ²
B.9	KAMBARYS	11.20 m ²
B.10	KAMBARYS	11.20 m ²
B.11	PAGALBINĖ PATALPA	4.35 m ²
B.12	VONIOS KAMBARYS	4.00 m ²



PAVASARIAI

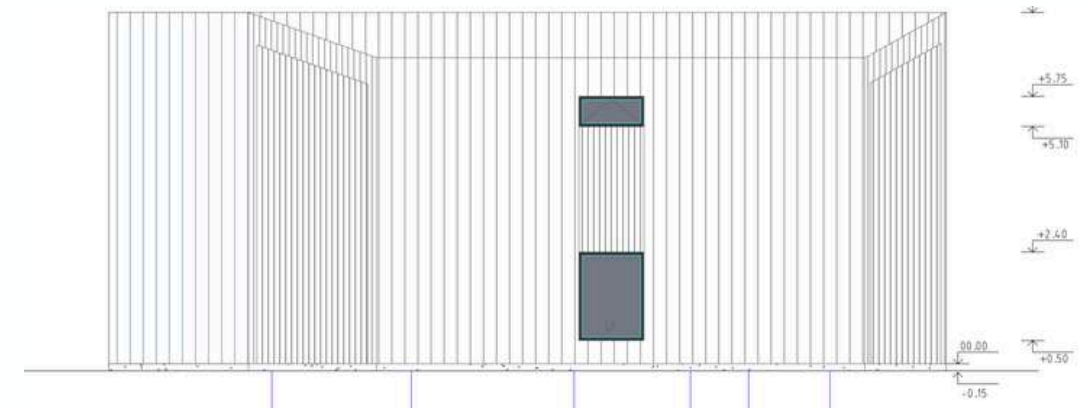
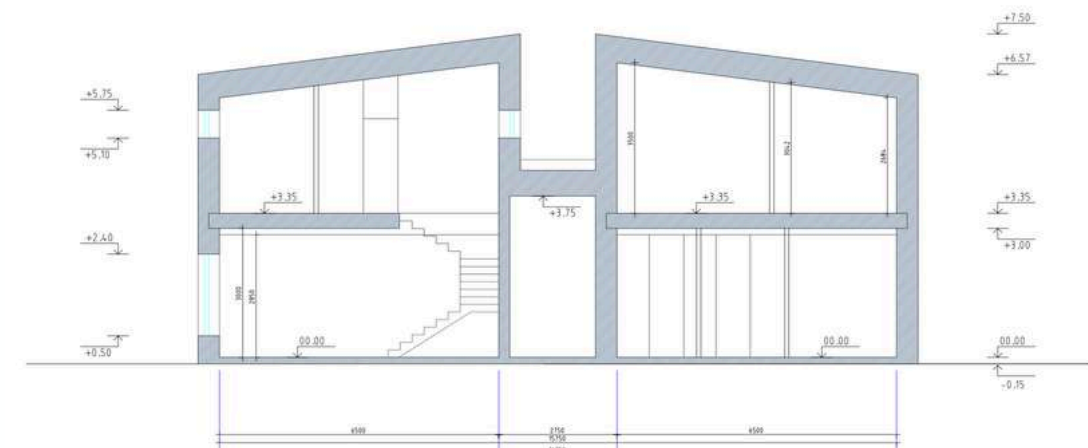


Žydėjimas B
115.02 kv.m

PAVASARIAI

Žydėjimas

115.02 kv.m



PAVASARIAI

Žaluma

127.69 kv.m

NAMAI

88, 89, 90, 91, 92, 93.



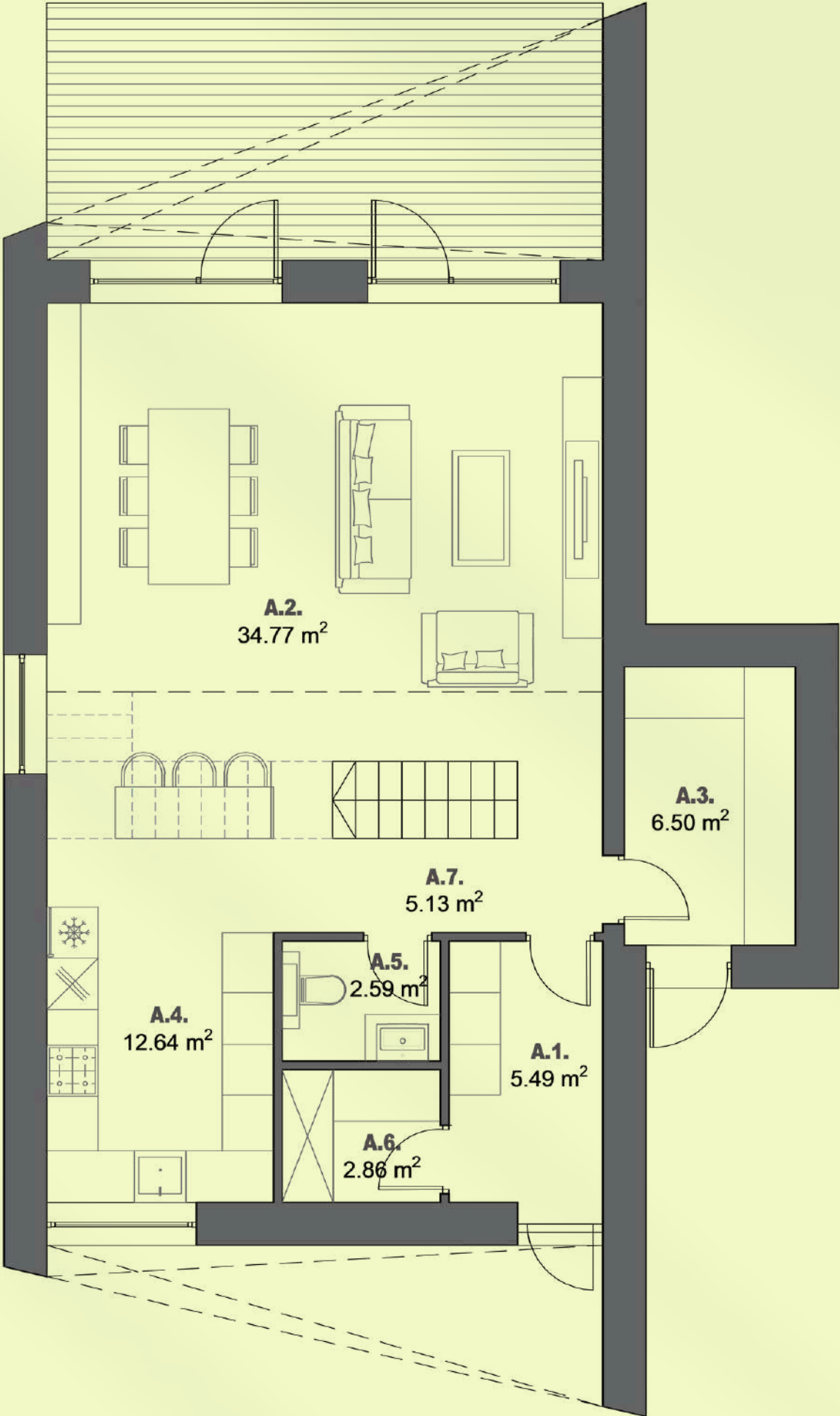
Žaluma A

1 aukštas

Bendras plotas: 127.69 kv.m

1 a. plotas: 69.98 kv.m

A.1	TAMBŪRAS	5.49 m²
A.2	SVETAINĖ - VALGOMASIS	34.77 m²
A.3	TECHNINĖ PATALPA	6.50 m²
A.4	VIRTUVĖ	12.64 m²
A.5	SAN, MAZGAS	2.59 m²
A.6	PAGALBINĖ PATALPA	2.86 m²
A.7	HOLAS	5.13 m²

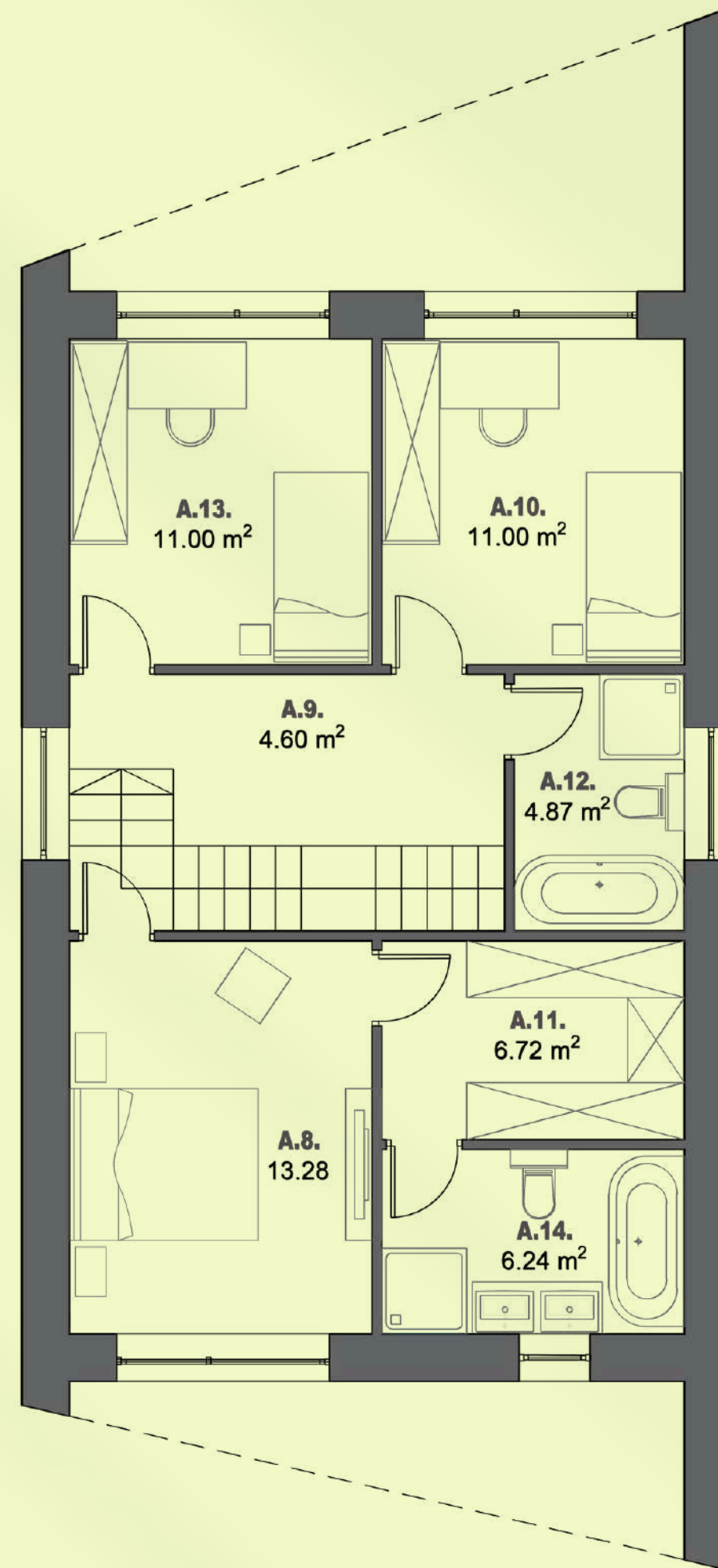


Žaluma A

2 aukštas

Bendras plotas: 127.69 kv.m
2 a. plotas: 57.71 kv.m

A.8	KAMBARYS	13.28 m ²
A.9	KORIDORIUS	4.60 m ²
A.10	KAMBARYS	11.00 m ²
A.11	PAGALBINĖ PATALPA	6.72 m ²
A.12	VONIOS KAMBARYS	4.87 m ²
A.13	KAMBARYS	11.00 m ²
A.14	VONIOS KAMBARYS	6.24 m ²



PAVASARIAI



Žaluma A
127.69 kv.m

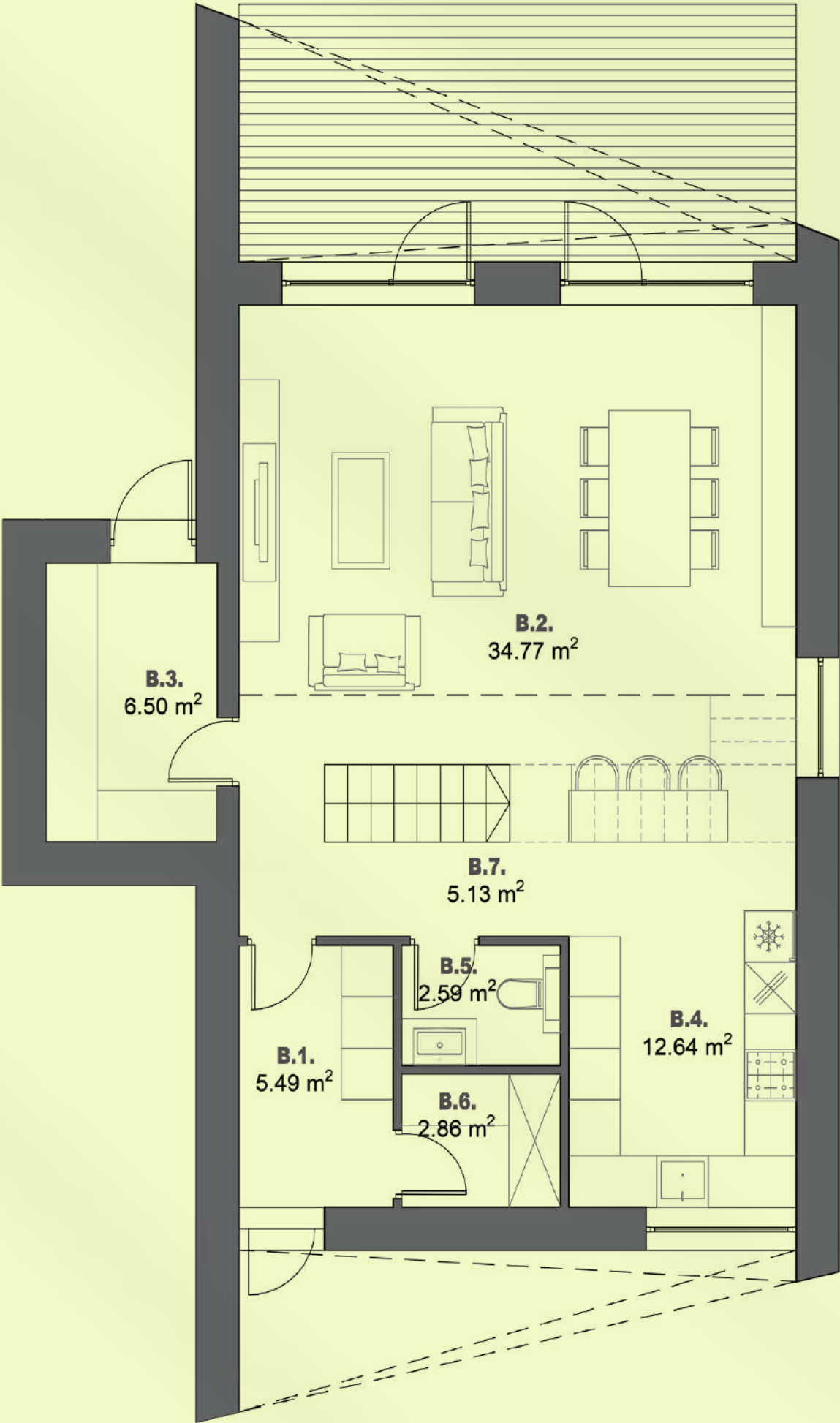
Žaluma B

1 aukštas

Bendras plotas: 127.69 kv.m

1 a. plotas: 69.98 kv.m

B.1	TAMBŪRAS	5.49 m ²
B.2	SVETAINĖ - VALGOMASIS	34.77 m ²
B.3	TECHNINĖ PATALPA	6.50 m ²
B.4	VIRTUVĖ	12.64 m ²
B.5	SAN, MAZGAS	2.59 m ²
B.6	PAGALBINĖ PATALPA	2.86 m ²
B.7	HOLAS	5.13 m ²

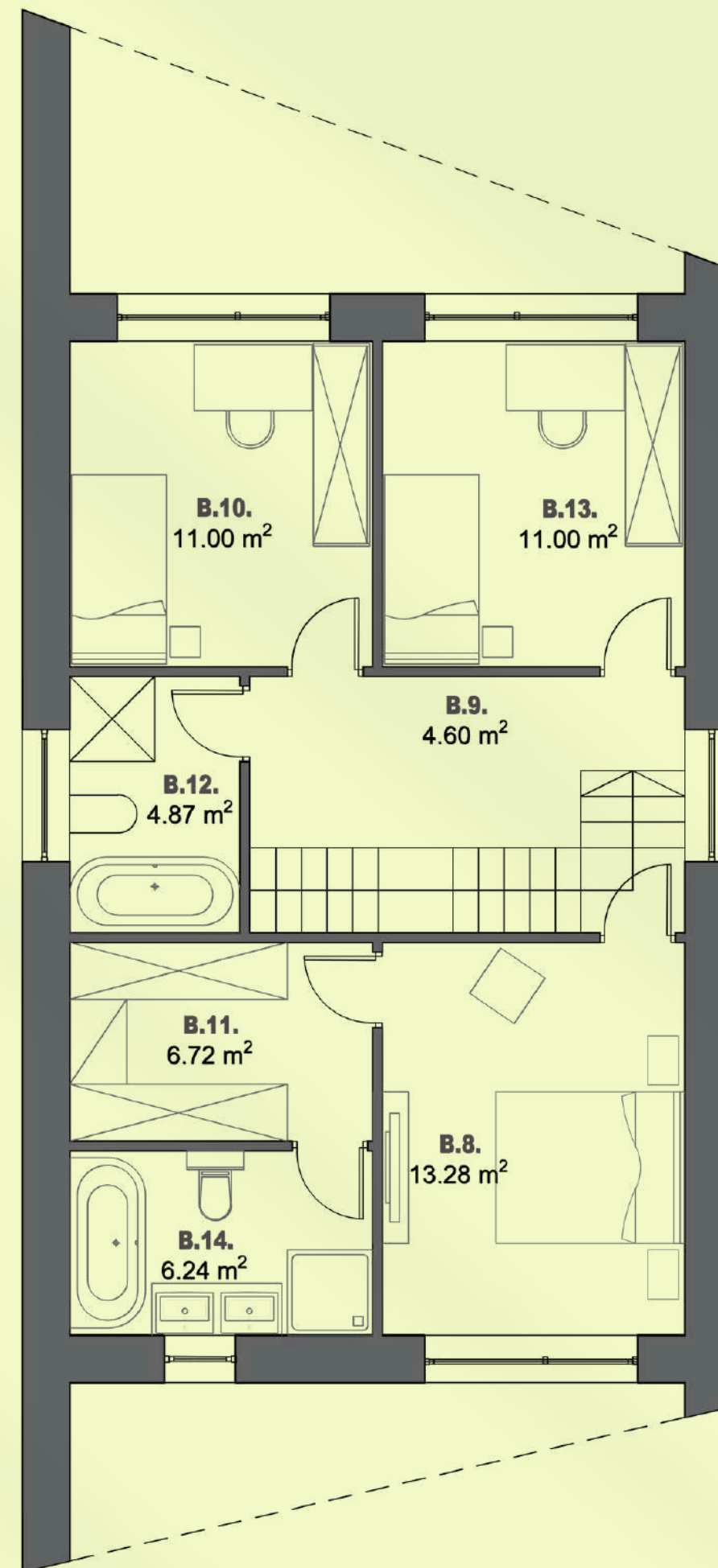


Žaluma B

2 aukštas

Bendras plotas: 127.69 kv.m
2 a. plotas: 57.71 kv.m

B.8	KAMBARYS	13.28 m ²
B.9	KORIDORIUS	4.60 m ²
B.10	KAMBARYS	11.00 m ²
B.11	PAGALBINĖ PATALPA	6.72 m ²
B.12	VONIOS KAMBARYS	4.87 m ²
B.13	KAMBARYS	11.00 m ²
B.14	VONIOS KAMBARYS	6.24 m ²



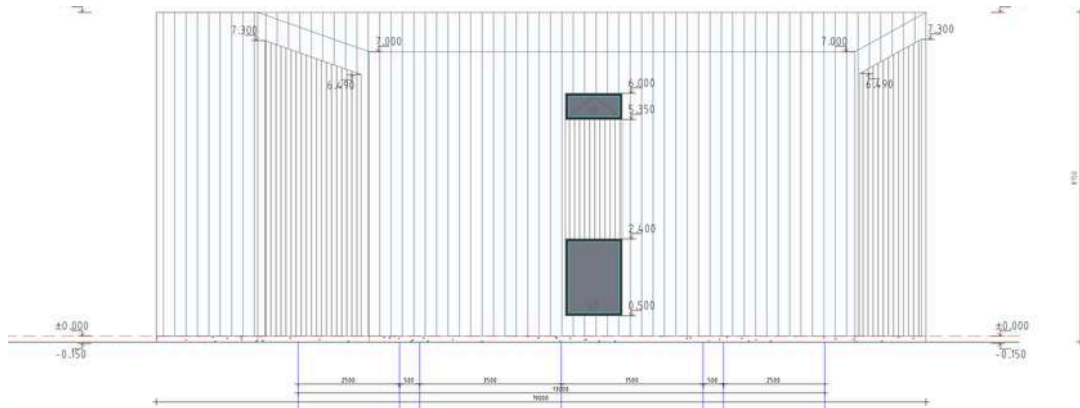
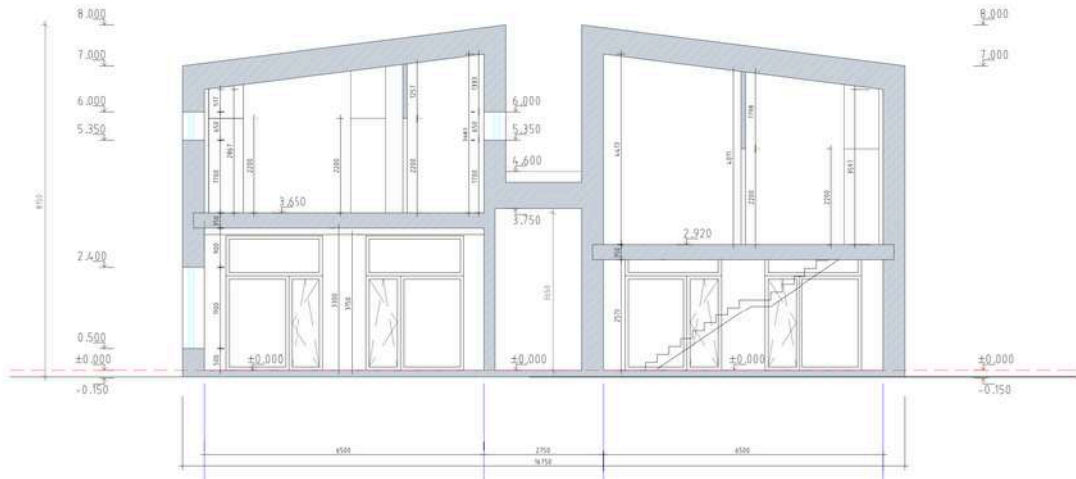
PAVASARIAI

Žaluma B
127.69 kv.m



PAVASARIAI

Žaluma
127.09 kv.m





PAVASARIAI

Rasa

117.37 kv.m



NAMAI
6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31, 32, 33, 34, 35.

PAVASARIAI

Rasa

117.37 kv.m

NAMAI

6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 30, 31, 32, 33, 34, 35.

PAVASARIAI

Rasa A

117.37 kv.m

A.1	HOLAS	4.03 m²
A.2	WC, DUŠO KAMBARYS	5.88 m²
A.3	SVETAINĖ - VALGOMASIS - VIRTUVĖ	52.11 m²
A.4	PAGALBINĖ PATALPA	4.64 m²
A.5	KAMBARYS	13.56 m²
A.6	KAMBARYS	11.91 m²
A.7	KAMBARYS	12.74 m²
A.8	VONIOS KAMBARYS	7.20 m²
A.9	KORIDORIUS	5.30 m²



PAVASARIAI



Rasa A
117.37 kv.m

PAVASARIAI

Rasa B

117.37 kv.m

A.1	HOLAS	4.03 m ²
A.2	WC, DUŠO KAMBARYS	5.88 m ²
A.3	SVETAINĖ - VALGOMASIS - VIRTUVĖ	52.11 m ²
A.4	PAGALBINĖ PATALPA	4.64 m ²
A.5	KAMBARYS	13.56 m ²
A.6	KAMBARYS	11.91 m ²
A.7	KAMBARYS	12.74 m ²
A.8	VONIOS KAMBARYS	7.20 m ²
A.9	KORIDORIUS	5.30 m ²



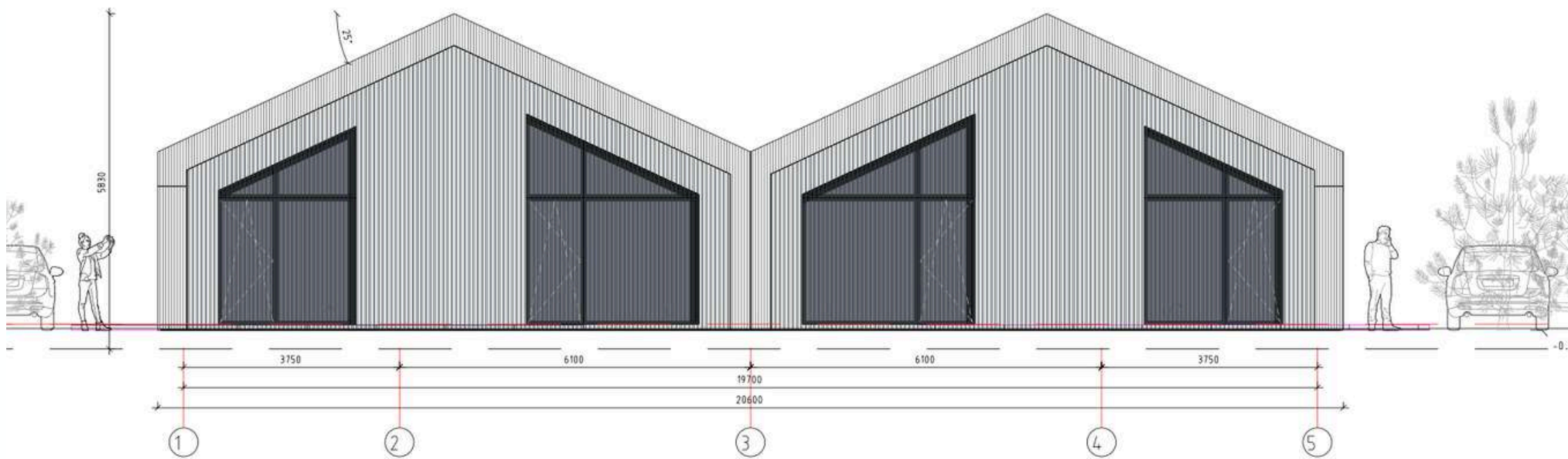
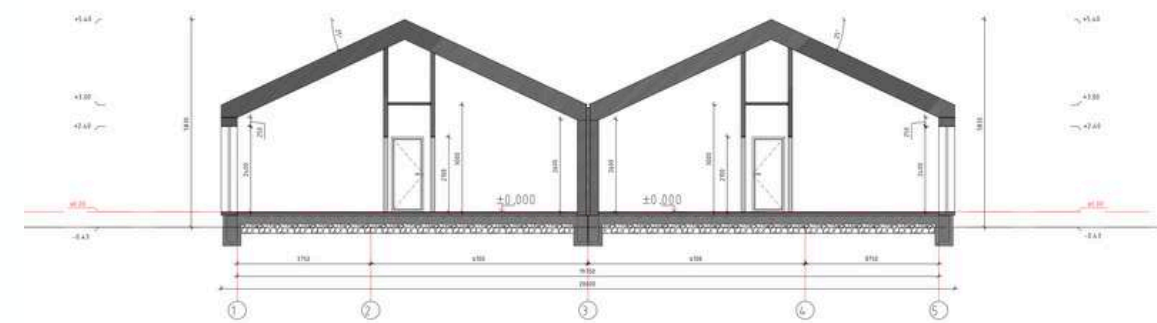
PAVASARIAI



Rasa B
117.37 kv.m

PAVASARIAI

Rasa
117.37 kv.m



PAVASARIAI

Gaiva

115.74 kv.m

NAMAI

36, 37, 38, 39, 40, 41, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 75, 76, 77, 78, 79, 80.

PAVASARIAI

Gaiva A

115.74 kv.m

A.1	HOLAS	4.03 m ²
A.2	WC, DUŠO KAMBARYS	5.88 m ²
A.3	SVETAINĖ - VALGOMASIS - VIRTUVĖ	47.40 m ²
A.4	PAGALBINĖ PATALPA	4.64 m ²
A.5	KAMBARYS	13.56 m ²
A.6	KAMBARYS	11.91 m ²
A.7	KAMBARYS	10.58 m ²
A.8	VONIOS KAMBARYS	6.12 m ²
A.9	KORIDORIUS	5.30 m ²
A.10	PAGALBINĖ PATALPA	6.32 m ²



PAVASARIAI



Gaiva A
115.74 kv.m

Gaiva B

115.74 kv.m

A.1	HOLAS	4.03 m ²
A.2	WC, DUŠO KAMBARYS	5.88 m ²
A.3	SVETAINĖ - VALGOMASIS - VIRTUVĖ	47.40 m ²
A.4	PAGALBINĖ PATALPA	4.64 m ²
A.5	KAMBARYS	13.56 m ²
A.6	KAMBARYS	11.91 m ²
A.7	KAMBARYS	10.58 m ²
A.8	VONIOS KAMBARYS	6.12 m ²
A.9	KORIDORIUS	5.30 m ²
A.10	PAGALBINĖ PATALPA	6.32 m ²



PAVASARIAI

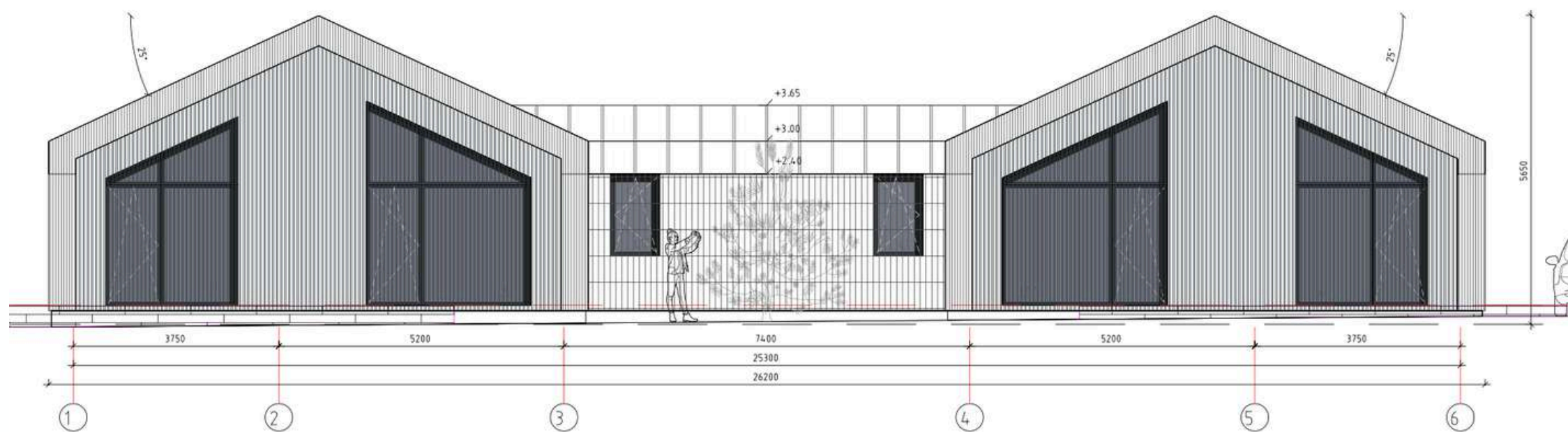
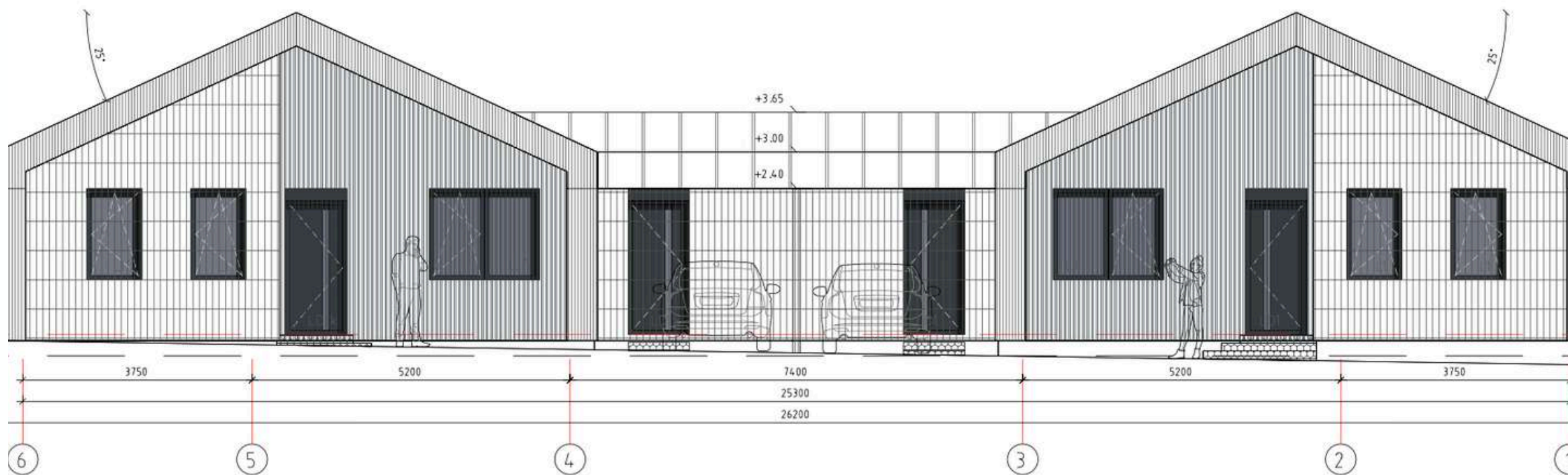
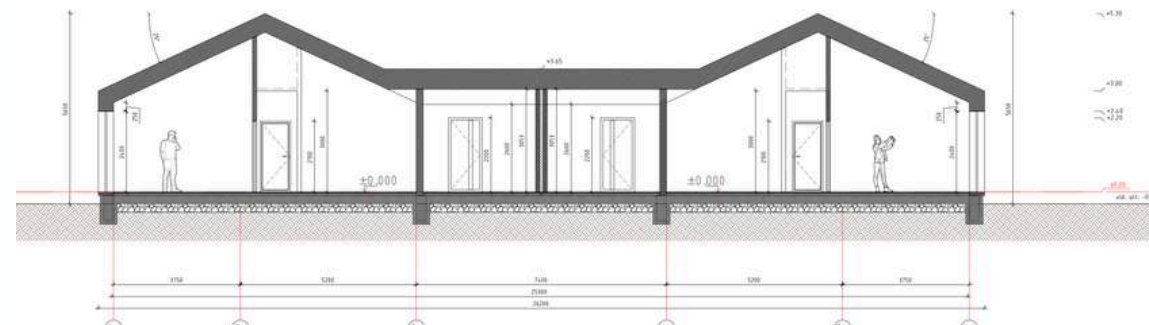


Gaiva B
115.74 kv.m

PAVASARIAI

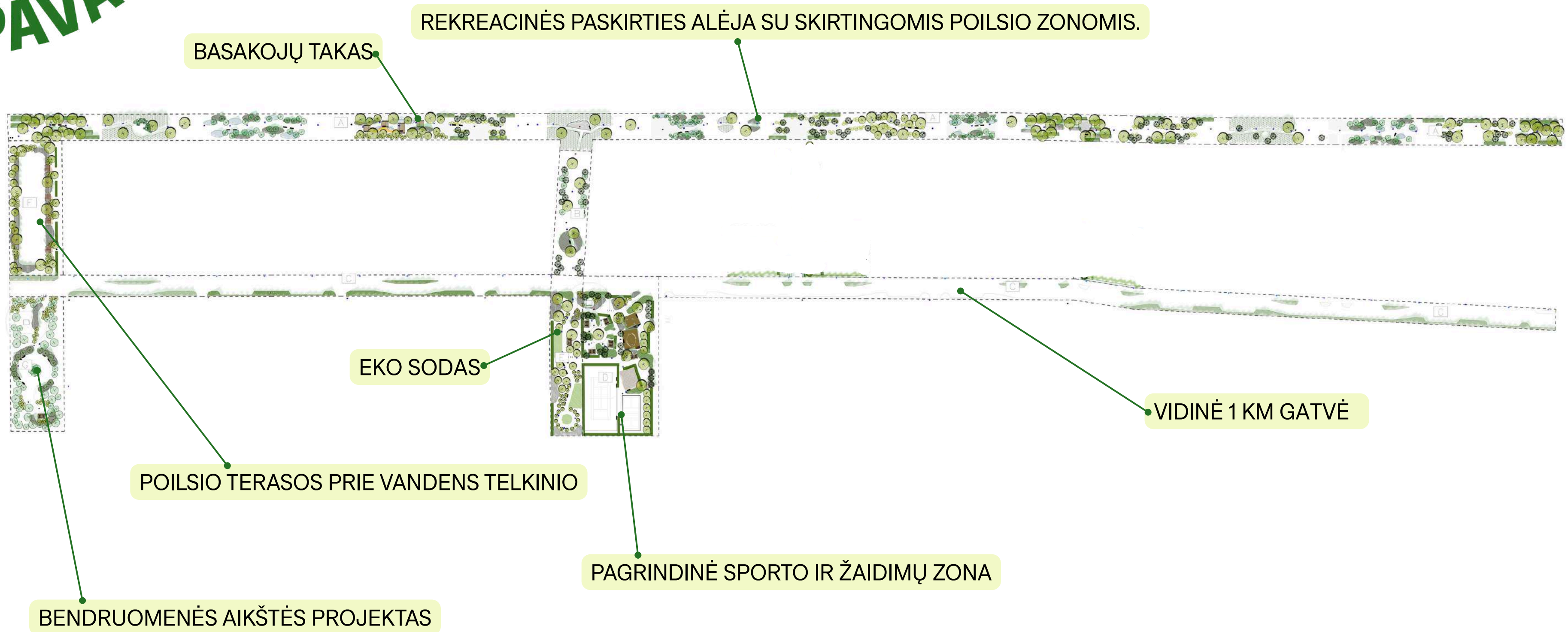
Gaiva

115.74 kv.m



PAVASARIAI

LAISVALAIKIO ZONŲ IR ŽELDINIŲ PLANAS



PAVASARIAI

SPORTO, ŽAIDIMŲ IR EKO SODO PAGRINDINĖ AIKŠTĖ

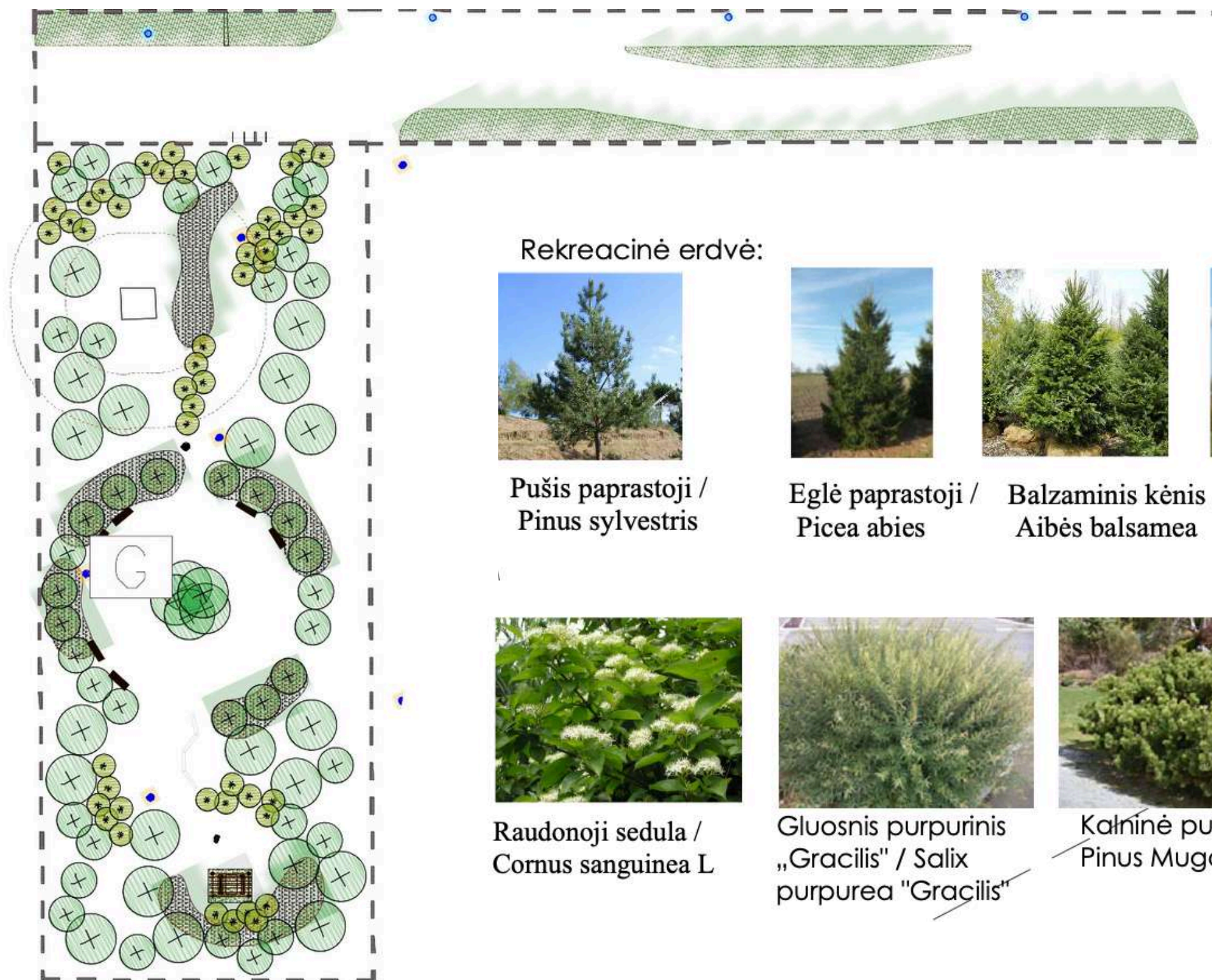
50 a. sklypo dydis



BENDRUOMENĖS AIKŠTĖS PROJEKTAS

Rekreacinė erdvė – “Kalėdinis miškas”

Formuojamas spygliuočių miškas su erdve Kalėdinei eglei. Numatyti paprastai prižiūrimi medžiai ir krūmai, kurie metams bėgant sudarys miško-parko erdvę.



Rekreacinė erdvė:



Pušis paprastoji /
Pinus sylvestris



Eglė paprastoji /
Picea abies



Balzaminis kėnis /
Aibės balsamea



Eglė dygioji /
Picea pungens



Sidabrinė liepa /
Tilia tomentosa



Raudonoji sedula /
Cornus sanguinea L.



Gluosnis purpurinis
„Gracilis“ / Salix
purpurea "Gracilis"



Kalninė pušis /
Pinus Mugo Mughus



Baltauogė meškytė /
Symphoricarpos albus

PAVASARIAI

POILSIO TERASOS PRIE VANDENS TELKINIO

Zona prie vandens rezervuaro

Projektuojamas gausus krantų želdinimas, su kietos dangos poilsio vietomis.



Zona prie vandens rezervuaro:
Projektuojamas gausus krantų želdinimas, su kietos dangos poilsio vietomis

PAVASARIAI

DALINĖS APDAILOS APRAŠYMAS

Namai: AUŠRA ŽYDĖJIMAS ŽALUMA

1. Išorinių sienų mūras – silikatinių blokelių (18cm).
2. Išorinės sienos šiltinimos ekstrūdiniu polistirenu (20cm) pagal A++ energinę klasę; tarbutinės sienos konstrukcija – mūras iš silikatinių blokelių (18cm) ir izoliacinė vata (10cm) storio bei klijuojamas akustinis gipso kartonas vienas sluoksnis.
3. Stogo įrengimas: dvitėjos sijos, apšiltintos poliuretano putomis (35cm atvirų porų ir 3cm uždarų porų sluoksnis).Stogo danga pagal projektą (bituminė arba skarda). Sandėliuko patalpos stogas gelžbetonio plokštės apšiltintos polisterenu bei bitumine stogo danga.
4. Plastikiniu bei aliumininių langų ir durų montavimas – Plastikiniai langai, šešių kamerų remas, 3 stiklų paketas, atitinka A++ energinę klasę; Vidaus ir išorės spalva - antracitas.
5. Cokolio apšiltinimas – cokolis apšiltinamas geoporo putplasčiu GEOPOR (20cm) ir apdailinamas skalūno plokšte.
6. Fasado apdaila – Medžio termo dailylentes lentelės, skarda rukki. Spalva pagal projektą.
7. Elektros darbai – įvedamas trifazis elektros su išpirkta 7KW įvadas, įrenginėjama el. instaliacija visame name (viso iki 100 taškų įskaitant silpnasias sroves (signalizacija, priešgaisrinė), kabeliavimo darbai), saugiklių skydas su surinktais saugikliais.
- 8.Vidaus mūro sienos – tinkuojamos kalkiniu skliediniu, vidinės pertvaros – dvigubo GKP konstrukcijos su izoliacinės vatos užpildu. Lubos neįrenginėjamos.
9. Įrenginėjami-betonuojami gelžbetoninės konstrukcijos laiptai. (Dviaukštis namas).

10. Vidaus grindų betonavimas – grindų paruošimas betonavimui, šiltinimas 25cm storio polistirolu ir betonavimas su plastifikatoriumi šildomoms grindims, montuojama grindinio šildymo sistema. Surenkami šildymo kolektoriai pagal šildymo zonų kontūrus.
11. Vandentiekis – prijungiama prie kvartalinio vandens gręžinio. Nuotekų kanalizacijos pajungimas – įrengiamas individualus biologinis nuotekų valymo įrenginys. Sistema tarpusavyje sujungiama.
12. Vidaus vandentiekis ir kanalizacija (0 ciklas) – vidaus vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynų klojimas iki prietaisų pagal bazinį projektą.
13. Medinės terasos įrengimas – įrenginėjami poliai, medinė konstrukcija ir termo-medienos lentų terasa.Įrenginėjama pagal bazinį projektą.
14. Lauko trinkelų ir bortų įrengimas – įrenginėjami pagrindai iš smėlio skaldos, statomi vejų bortai ir klojamos trinkelės 6 cm storio, antracito spalvos trinkelės (pagal projektą). Įrengiama nuogrinda aplink namą skaldos užpildu.
15. Apželdinimas – paskleidžiamas ir išlyginamas augalinis sluoksnis.
16. Tvoros įrengimas (segmentinė) – įrenginėjama tvora, 1200 mm aukščio, spalva - RAL 9005. Aptveriamą aplink namą. Įrengiami įėjimo varteliai.
17. Lietaus kanalizacija – montuojama vandens surinkimo kanalizacija nuo stogo (infiltraciniai šuliniai).
18. Namų pridavimas – ruošiamą dokumentaciją ir pridavimą namams Statybos inspekcijai.

Pastatas įregistruojamas 85 proc. baigtumu.

PAVASARIAI

Pirkimo proceso žingsniai



Namo apžiūra/susitikimas projektui pristatyti NU:MO biure arba projekto statybvietėje.



Išsirenkamas konkretus namas. Planuojantiems pirkti su būsto paskola – rekomenduojama šiame etape preliminariai pasitikrinti finansines galimybes. Bendradarbiaujame su bankais, turime partnerio kodus, kurie siūlo greitesnį aptarnavimą ir nuolaidas.



Aptarus sąlygas – pasirašoma preliminarinė turto pirkimo-pardavimo sutartis.



Sumokamas 10 % avansas.



Namas yra pastatomas ir užregistruojamas ne mažesniu negu 80 % baigtumu (priklausomai nuo pasirinkto apdailos lygio).



Jeigu turtas perkamas su banko paskola – užsakomas turto vertinimas (paslaugą apmoka pirkėjas). Gaunami reikalingi dokumentai iš finansavimo įstaigų.



Notarinė sutarties pasirašymas ir raktų perdavimas.

Esant poreikiui parduoti Jūsų esamą būstą, teikiame atitinkamas paslaugas. Pasirinkus mus, Jūsų būsto keitimo procesas vyks sklandžiai, nes galime efektyviai koordinuoti kraustymosi datas, finansinius klausimus ir kitus susijusius procesus.

PAVASARIAI

Projekto vystytojai:

UAB VOLBERNA

UAB GARANT BUILDING

Pardavimo ir rinkodaros partneris:

NUMO

new
unique

modern
original



Nerijus Jokubka
nerijus@numo.lt
tel: +370 647 76655



Marina Plečkaitienė
marina@numo.lt
tel: +37060919001



Laurynas Bilotas
laurynas@numo.lt
tel: +370 604 09946